

Pré-Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

*Le présent rapport ne peut être reproduit ou utilisé que dans sa totalité, annexes incluses
Il comporte 43 pages*

Ce rapport n'est pas destiné à la démolition du bâtiment, il doit permettre d'appréhender le risque amiante, de contribuer à l'évaluation des risques du donneur d'ordre puis de l'entreprise de travaux et de permettre le marquage réglementaire conformément aux dispositions prévues par le code du travail.



Des investigations restent à mener en phase travaux afin de compléter le repérage amiante.

Dans le cas d'une extension du programme et du périmètre de travaux, le présent rapport devra être complété.

Identification et situation de l'immeuble ou partie d'immeuble bâti visité

Loge et aquarium (opération 301)
Bâtiments circulaires Nord et Sud
Maison d'Education de la Légion d'Honneur
5, rue de la Légion d'Honneur
93200 Saint Denis

Propriétaire

Donneur d'ordre

GRANDE CHANCELLERIE DE LA MAISON
D'HONNEUR
1, rue de Solferino
75700 Paris 07SP

Conclusion



Dans le cadre de la mission décrite en tête du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Sur analyse laboratoire des matériaux prélevés le jour de notre intervention :

- P9 : Peinture + toile de verre + enduit plâtre sur embrasure porte d'entrée (Zone non circonscrite)
- P18, P28 : Peintures et ou toiles de verres sur embrasures murs (zone non circonscrite)
- P20 : Peinture + enduit plâtre sur plafond (Zone non circonscrite)
- P30 : Colle de plinthe en marbre + enduit plâtre (25 ml estimé)
- P40 : Conduits horizontaux en amiante ciment (20 ml estimé)
- Type P40 : Conduit vertical en amiante ciment (2 ml estimé)



Locaux inaccessibles et non visités devant donner lieu à une prochaine visite :

- RDC loge cuisine : Placard
- RDC aquarium : Local



Investigations approfondies à faire réaliser par le donneur d'ordre, juste avant ou entre les différentes étapes des travaux afin de compléter la mission :

- Les investigations approfondies sont listées au §7 du rapport

Il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits ou de ceux les recouvrant ou les protégeant

Remarques et limites de la mission de repérage amiante

- Le site est occupé et en exploitation. Les sondages destructifs de vérification ont été limités. Une visite complémentaire Phase 2 est nécessaire, à la libération du site, afin de compléter le repérage et confirmer/infirmar les hypothèses formulées dans le présent rapport.
- La présence d'amiante a été détectée dans les peintures et/ou enduits au niveau des embrasures et du plafond, notamment dans la loge située au rez-de-chaussée. Les peintures et enduits d'origine sont, en partie, masqués par d'importantes épaisseurs de plâtre ou par des doublages de type BA13. Les sondages par piochage nécessaires pour accéder à ces matériaux et réaliser les prélèvements n'ont pas été effectués, les locaux étant occupés et en exploitation. Il est possible que tout ou partie des murs porteurs et des plafonds soient revêtus de peintures et/ou d'enduits contenant de l'amiante. Une campagne de prélèvements complémentaires est nécessaire afin de déterminer l'étendue réelle de ces matériaux. Ces investigations, qui impliquent la réalisation de sondages destructifs, devront être préalablement autorisées. Dans l'attente de ces investigations et par principe de précaution, l'ensemble des murs et des plafonds doit être considéré comme susceptible de contenir de l'amiante.
- La présence d'amiante a été détectée dans le prélèvement P30, constitué d'une colle de plinthe en marbre et d'un enduit en plâtre. L'analyse met en évidence la présence d'une couche d'enduit en plâtre dans cet échantillon. Compte tenu des différentes couches observées et de la teneur en fibres d'amiante proche de la limite de détection, il n'est pas possible d'attribuer avec certitude la présence d'amiante à la seule colle de plinthe. L'amiante est susceptible de provenir de la peinture et/ou de l'enduit en plâtre associé. Des prélèvements complémentaires, réalisés en dissociant les différentes couches constitutives, est indispensable afin d'identifier avec précision le matériau contenant de l'amiante.
- Plusieurs coffrages sont présents, ils peuvent dissimuler des matériaux à risque non visibles le jour de l'intervention, notamment des gaines en amiante ciment.
- Les menuiseries extérieures ont été partiellement inspectées, notamment au droit de leur liaison avec la maçonnerie. Des investigations complémentaires doivent être menées à la libération des locaux.
- L'ensemble des plafonds n'a pas pu être inspecté, des dalles métalliques de type « Luxalon » et des lambris bois sont présents. Le site étant exploité et occupé il n'a pas été possible de réaliser de sondages destructifs.
- L'inspection des canalisations au R-1 de la loge/aquarium accessibles ont permis de mettre en évidence la présence de canalisations enterrées en amiante ciment. L'ensemble du réseau enterré peut être concerné par la présence d'amiante.



Date(s) d'intervention(s)	Date de rédaction du rapport de repérage	Opérateur de repérage	
01/07/2026	10/07/2026	Antoine Brée	

Historique des rapports et des actualisations	
C26062502 du 10/07/2026	Rapport initial

SOMMAIRE

1 - Informations générales.....	5
2 - Périmètre et programme de travaux transmis par le donneur d'ordre	7
3 - Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage.....	8
4 - Conditions de réalisation du repérage.....	11
5 - Rapports et documents transmis.....	12
6 - Locaux visités et non visités	12
7 - Investigations approfondies à réaliser.....	13
8 - Investigations approfondies réalisées.....	14
9 - Conclusions détaillées du repérage.....	15
10 - Localisation - Plans/Croquis	23
11 - Cadre réglementaire.....	29
12 - Compétences de l'opérateur	30
13 - Assurance	31
14 - Indépendance et impartialité	32
15 - Rapports d'analyses laboratoire	33

1 - Informations générales

Entreprise	
Nom	ATERRA
Adresse	30, rue aux Reliques 77410 Annet-Sur-Marne
Coordonnées	07.64.41.82.83 Contact@aterra.fr

Assurance	
Compagnie d'assurance	AXA
Adresse	74B, rue Sartoris - 92250 La Garenne-Colombes
N° Police	10755012504
Date de validité	31/12/2026

Laboratoire d'analyse	
Nom	EUROFINS Lab Environment Testing Portugal
Adresse	Unipessoal Lda Rua Monte de Além N°62 4580-733 Sobrosa
Accrédité sous la référence	L0705 par l'IPAC

Opérateur de repérage	
Nom	Antoine BREE
Certificat de compétence	CPDI8134
Date de validité	23/02/2033
Organisme certificateur	Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : ICERT Parc d'affaires, Espace Performance, Bâtiment K 35760 Saint-Grégoire

Modalités de réalisation de la mission

La mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante comprend différentes étapes consécutives :

Visite de reconnaissance

L'opérateur de repérage effectue une visite de reconnaissance, il identifie les différentes parties de l'immeuble bâti. A cette occasion il définit le matériel et sollicite les autorisations d'accès aux différentes parties de l'immeuble bâti nécessaires à la visite exhaustive du bâtiment ainsi que les démontages et investigations approfondies nécessaires. Il indique en conséquence au donneur d'ordre les moyens que celui-ci doit mettre à sa disposition.

NOTE : Les investigations approfondies sont réalisées afin d'accéder aux éventuels matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante. Elles peuvent être programmées lors de la visite de reconnaissance ou au cours de l'inspection visuelle.

Inspection visuelle (visite de repérage)

L'opérateur de repérage examine de façon exhaustive tous les ouvrages et les parties d'ouvrages qui composent les différentes parties de l'immeuble bâti concernées par les travaux.

L'opérateur réalise ou fait réaliser, à la charge du propriétaire/donneur d'ordre, les démontages et investigations approfondies destructives nécessaires. Il définit les zones présentant des similitudes d'ouvrage. Si l'opérateur repère tout autre matériau ou produit réputé contenir de l'amiante, il le prend en compte au même titre qu'un matériau ou produit de la liste C.

L'opérateur identifie et localise les matériaux qui contiennent de l'amiante. A cette fin il conclut, pour chacun des matériaux et produits repérés, en fonction des informations et des moyens dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, quant à la présence d'amiante dans ces matériaux et produits. En cas de doute, il détermine les matériaux et produits dont il convient de prélever et d'analyser un ou des échantillons pour pouvoir conclure quant à la présence d'amiante.

Rédaction du rapport de repérage

Dès réception des résultats d'analyses, l'opérateur rédige un pré-rapport dans le cas d'une mission de repérage non achevée qui met en évidence d'une part les MPCA repérés, d'autre part les locaux, ouvrages, équipements ou parties de locaux, d'ouvrages et d'équipements qui étaient inaccessibles, non visibles ou en fonctionnement lors de la visite. L'opérateur de repérage liste par écrit au propriétaire/donneur d'ordre les investigations approfondies correspondantes et les actions qu'il doit mener avant ou entre les différentes étapes des travaux.

Visite(s) complémentaire(s)

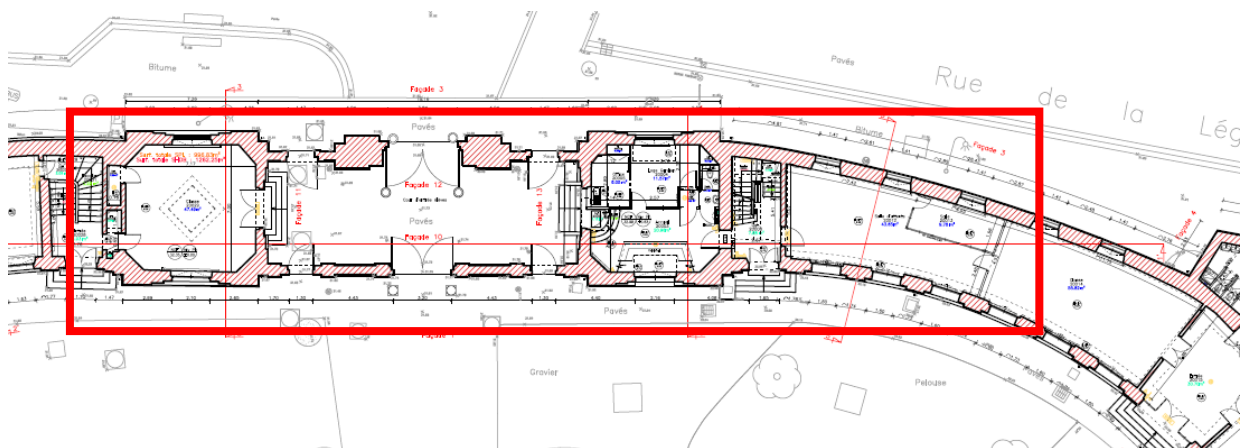
En fonction des éventuelles investigations approfondies à mener et émises dans le pré-rapport de repérage et si besoin, les moyens nécessaires seront mis à disposition par le donneur d'ordre afin de mener les investigations approfondies. L'opérateur réalise à l'initiative du donneur d'ordre la ou les visite(s) complémentaire(s) nécessaire(s), avec recensement et localisation des MPCA (avec prélèvements pour analyses si besoin). Il actualise le rapport de repérage en conséquence.

NOTE : La dégradation naturelle des matériaux et produits contenant de l'amiante, les altérations qu'ils peuvent subir tout au long de leur vie, lors d'agressions d'origine naturelle ou en conséquence des activités humaines peuvent donner lieu à la libération de fibres d'amiante. A cet égard, tout ou partie de bâtiment peut être pollué. Les interventions conduites par ATERRA selon les prescriptions de ses modes opératoires sont réputées ne pas aggraver le taux d'empoussièrement pré existant.

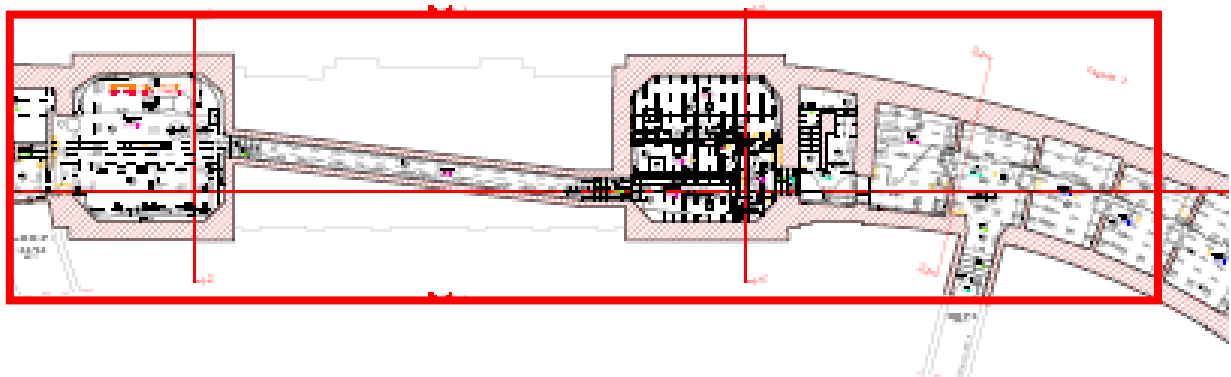
2 - Périmètre et programme de travaux transmis par le donneur d'ordre

- Travaux de rénovation de la loge (opération 301) et de l'aquarium (pièces entourées en rouge) :

- Sols compris revêtements durs
- Cloisons compris revêtements durs
- Menuiseries



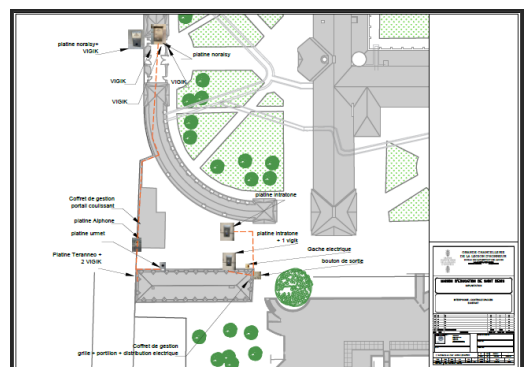
- A prendre en compte également en sous-sol pour les percements éventuels :



- Travaux de câblage électrique (opération 294) :

Programme travaux vu avec M. DEGLI :

- Passage de câble dans réseau existant
- Remplacements de différents éléments (coffret de gestion, platines, gâche électrique, bouton de sortie...)



3 - Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage

Programme de repérage
Tableau A.1 de l'annexe A de la norme NF X46-020

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités	
Plaques ondulées et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles ») Plaques en matériaux bitumineux Revêtements anti condensation sous bac acier
Ardoises, bardeaux bitumineux	Ardoises composites hors fibro ciment Ardoises en fibro ciment Bardeaux bitumineux (« shingles »)
Éléments associés à la toiture	Conduits de fumée, de cheminée, de ventilation Conduits d'eaux pluviales Garnissage des joints de dilatation Joints de dilatation Couvre-joints Tresses d'étanchéité à l'air Éléments complémentaires de toiture (chéneaux, rives, closoirs, faitages, mitres, costières, etc.) Jonctions bitumineuses Solins en fibre ciment Colle des solins en fibre ciment
Éléments sous toiture	Pare-vapeur, pare pluie Isolants fibreux en sous toiture Flocages, enduits projetés
Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés...), écrans de semi indépendance, pare-vapeur Relevés : revêtements bitumineux (bandes, lés...) Parties planes ou relevés : complexes asphaltés Colles, produits d'accrochage
Fenêtres de toit, lanterneaux, verrières	Mastics (vitriers, bitumineux...) Joints d'étanchéité entre menuiserie et ossature Garnitures de friction sur fenêtres basculantes
2 - Parois verticales extérieures et Façades	
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	Plaques, panneaux, bacs en fibres-ciment, éléments de remplissage Ardoises composites hors fibro ciment Ardoises en fibro ciment Joints d'assemblage ou d'étanchéité, mastics, tresses Revêtements intérieurs anti condensation (hors peintures) Peintures des bardages métalliques
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage	Flocages, enduits projetés Carton-amiante
Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs Revêtements plastiques épais (RPE) Peintures sur béton Enduits pelliculaires de lissage/débullage Colles et joints (faïence, pâte de verre, carrelage), ragréages, primaires d'accrochage, Imperméabilisants Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire Garnissage des joints de dilatation Joints de dilatation Couvre-joints Appuis de fenêtres en fibres-ciment
Menuiseries extérieures	Joints de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) Joints d'étanchéité entre menuiserie et structure Garnitures de friction sur fenêtres basculantes Plaques de fibres-ciment (allèges, coffres, etc.) Peintures décoratives
Éléments associés aux façades	Conduits de fumées, de cheminée, de ventilation Conduits d'eaux (pluviales et usées) Éléments ponctuels : chéneaux, rives, corniches
3 - Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons maçonnés	Flocages Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés Enduits de ragréage, débullage, lissage Joints de dilatation, d'assemblage, joints coupe- feu Fourreaux (carton, fibres-ciment...)
Poteaux	Flocages Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage) Joints de dilatation, d'assemblage avec poutraison Entourages de poteau (carton-amiante, fibres- ciment, matériaux sandwich...), coffrages perdus
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés

	Flocages Plots de colle fixant les cloisons au mur Bandes calicot Enduits de jointoiement des plaques de plâtre Sous couches des tissus muraux Isolants intérieurs fibreux, bourre en vrac Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds / têtes de cloisons (notamment IGH et ERP) : tresse, carton, fibres-ciment
Gaines et coffres verticaux	Flocages Enduits à base de plâtre (projetés, lissés ou talochés) Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage) Bandes calicot, Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné Panneaux (fibres-ciment, ...) Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)
Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques	Jointes des portes coupe-feu, phoniques ou pare flammes (sur battant et dormant y compris oculus, et sur serrurerie) Panneaux, plaques en fibres-ciment des vantaux, bakélite Isolants intérieurs des portes
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Sous couches des tissus muraux, moquettes murales ou les vinyles Panneaux décoratifs en fibre-ciment (lambris), revêtements durs en fibres-ciment Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes, ...) Revêtements bitumineux Peintures intumescentes
4 - Plafonds et faux plafonds	
Plafonds	Flocages Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés) Panneaux collés vissés ou cloués Coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite) Bandes calicot Enduits de jointoiement des plaques de plâtre Sous couches des tissus muraux Peintures intumescentes Revêtements bitumineux Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...) Résines Colles de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage et joints de carrelage
Poutres et charpentes	Flocages Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés) Entourages de poutres (carton-amiante, fibres- ciment, matériaux sandwich) Peintures intumescentes Revêtements bitumineux Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...) Jonctions avec la façade, calfeutremments, joints (coupe-feu, de dilatation, de structure)
Gaines et coffres horizontaux	Flocages Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés) Bandes calicot Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné Panneaux (fibres-ciment, ...) Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)
Faux plafonds	Panneaux et plaques Jonctions entre faux plafond et structure, joints entre panneaux Pare vapeur Isolants posés dans le plénum au-dessus du panneau de faux plafond Écrans de cantonnement et leurs joints (dans le plénum entre le faux plafond et le plancher supérieur)
Suspentes et contrevents	Flocages Protections en plâtre Peintures intumescentes
5 - Planchers et planchers techniques	
Revêtements de sols	Dalles de sol Nez de marche Dalles moquettes avec entre couche noire Sous-couches (carton, feutre, ...) des revêtements souples Colles bitumineuses Colles non bitumineuses Moquette Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.) Peintures de sol Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage Revêtements de sols sportifs Joints de dilatation et d'assemblage Joints de cantonnement sur faux planchers Enduit de cuvelage Rebouchages autour de conduits (principalement IGH et ERP), fourreaux en carton ou fibres-ciment
6 - Conduits et accessoires intérieurs	
Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuges (tresses, coquilles, matelas...) Matelas Enveloppes (bandes tissées enduites ou non), colles de calorifugeage Joints entre éléments, joints plats prédécoupés pour brides

	Rubans adhésifs Mastics Conduits en fibres-ciment, manchons Conduits en fibres-bitumes (conduits de les 5 parties de ZPSO drainage) Tresses dans câbles électriques d'alimentation, (notamment de secours, souvent orange), résistants au feu
Clapets / volets coupe-feu	Clapets (tunnels, lames, joints) Volets coupe-feu y compris ossature Rebouchages et calfeutrements de clapets et volets coupe-feu
Vide-ordures	Conduits et vidoirs en fibres-ciment Joints d'étanchéité des trappes
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques	
Portes et cloisons palières	Panneaux dans les portes palières Panneaux des cloisons palières
Parois des équipements	Plaques, panneaux décoratifs (habillages cabines, joues des escaliers mécaniques...) Calfeutrement entre mur et plancher (joint, bourre) Isolants Colles Joints
Matériels en machinerie	Freins d'ascenseurs Éléments de protection contre les arcs électriques intégrés dans des équipements de type contacteurs, sélecteurs, coupe-circuits... Tresses Joints plats
8 - Équipements divers et accessoires	
Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes	Flocages Bourres Tresses Calorifugeages Joints d'étanchéité, joints plats prédécoupés pour brides Dispositifs anti condensation (peintures, films, etc.) Tissus, soufflets amortisseurs acoustiques
Convecteurs et radiateurs électriques	Isolants thermiques cartonnés Tresses des diffuseurs
Fusibles à broche	Carton, tresse
Canalisations électriques préfabriquées	Isolants
Coffres-forts	Portes et parois
Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	Plaques souples bitumineuses anti vibratiles
Jardinières, bac à sable incendie	Éléments en fibres-ciment
9 - Fondations et soubassements	
Étanchéité des murs enterrés	Enduits bitumineux des ouvrages enterrés
Parois verticales et horizontales enterrées	Joints de fractionnement, de rupture, de dilatation
Conduits et fourreaux	Fourreaux en fibres-ciment dans maçonnerie
10 - Aménagements, voiries et réseaux divers	
Conduits, Siphons	Éléments de canalisations enterrés en fibres- ciment
Voiries	Enrobés bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume), asphaltes
Espaces sportifs	Revêtements de sols
Aménagements extérieurs	Éléments en fibres-ciment (jardinières, bordures...)

4 - Conditions de réalisation du repérage

Phase préparatoire	
Type/Fonction du bâtiment	Tertiaire
Date du permis de construire ou date de construction	< 1997
Date(s) de modification(s)/réhabilitation(s) de l'immeuble bâti/zone(s) impacté(es) par les travaux	Date(s) non communiquée(s)
Informations transmises par le donneur d'ordre sur la destinations présentes et passées des locaux	Informations non transmises
Des plans/croquis à jour de l'existant ont été transmis par le donneur d'ordre	Oui

Inspection visuelle (Visite de repérage)	
Lors de notre intervention, les différentes parties de l'immeuble bâti concernées par les travaux étaient :	
Occupées	Oui
Meublées	Oui
Éclairées	Oui
Présence d'un accompagnateur	Non

Justificatifs des écarts à la norme
Le présent repérage est effectué selon la norme NF X 46-020. Le tableau A.1 de l'annexe A, constitue un support de travail. Il est précisé que la liste des MPCA n'est en aucun cas exhaustive, tout comme la liste des ouvrages ou parties d'ouvrages à sonder. Par ailleurs, et en ce qui concerne les sondages, l'opérateur de repérage n'est pas tenu d'effectuer un mesurage précis avant de déterminer le nombre de sondages à réaliser et peut se baser sur des surfaces ou longueur estimées. Concernant les prélèvements, au-delà du minimum recommandé par la norme, leur nombre pourra être adapté à la complexité et à l'ampleur du repérage. Enfin il est rappelé que la stratégie d'échantillonnage est du seul ressort de l'opérateur. A cet égard et compte tenu des éléments précités, il est possible que le nombre de sondages et de prélèvements diffèrent de ceux prescrits par la norme.

5 - Rapports et documents transmis

Rapports de repérages				
Référence du rapport	Date	Nom de la société	Objet du rapport	Conclusion
DTA-LH-SD-24-06	04/2024	QUALICONTROLE	Mise à jour DTA	Présence d'amiante

Autres documents			
Référence du document	Date	Nom de la société	Objet du document
Néant			

6 - Locaux visités et non visités

Locaux visités	
Localisation	Locaux
Façades, locaux attenants au programme travaux, loge, aquarium (RDC et R-1)	Ensemble des locaux à l'exception de ceux non visités

Locaux non visités		
 Locaux ou parties d'immeuble prévus dans le périmètre de repérage restant inaccessibles Le donneur d'ordre met en place les moyens d'accès aux locaux/parties de locaux ou zones inaccessibles afin de finaliser la visite exhaustive de tous les locaux relatifs au périmètre de repérage.		
Localisation	Locaux	Moyen d'accès à mettre en œuvre par le donneur d'ordre
RDC Loge cuisine	Placard	Faire ouvrir le placard (Absence de clés)
RDC Aquarium	Local	Faire ouvrir le local (Absence de clés)

7 - Investigations approfondies à réaliser

Investigations approfondies à réaliser par l'opérateur de repérage suite :

- A l'obtention des autorisations d'accès aux différentes parties de l'immeuble bâti ;
- A la mise en place des moyens demandés et nécessaires.

Les moyens nécessaires à ces investigations ainsi que leur coût sont mis en œuvre par le donneur d'ordre, qui les met à disposition de l'opérateur de repérage sur site et à sa demande.

Le tableau ci-dessous mentionne les ouvrages, équipements ou parties d'ouvrages et d'équipements qui étaient inaccessibles, non visibles, en fonctionnement, ou qui ont fait l'objet d'investigations partielles lors de la visite de repérage. Des investigations approfondies complémentaires doivent être réalisées afin de compléter le repérage amiante. Ces investigations sont conduites à l'initiative du donneur d'ordre.

	Investigations approfondies à réaliser	
Ouvrages, équipements ou parties d'ouvrages et d'équipements et localisation	Ouvrages, équipements ou parties d'ouvrages et d'équipements devant faire l'objet d'investigations approfondies et motifs	Travaux à réaliser à la charge et à l'initiative du propriétaire/donneur d'ordre visant à réaliser les investigations approfondies
Étanchéité sous chape béton des pièces humides	Des investigations doivent être menées au niveau des chape béton des pièces humides	A prévoir en Phase 2 après autorisation de réalisation des sondages destructifs
Matériaux et produits derrière doublages	Les sondages en phase 1 ont été limités du fait de l'exploitation du site Des investigations complémentaires doivent être menées	A prévoir en Phase 2 après autorisation de réalisation des sondages destructifs
Têtes et pieds de cloisons	Les sondages en phase 1 ont été limités du fait de l'exploitation du site Des investigations complémentaires doivent être menées	A prévoir en Phase 2 après autorisation de réalisation des sondages destructifs
Menuiseries extérieures	Les menuiseries extérieures ont été partiellement inspectées, des investigations complémentaires doivent être menées notamment au droit de leur liaison avec la maçonnerie.	A prévoir en Phase 2 à la libération du site
Gaines techniques/coffrages	Les gaines techniques/coffrages n'ont pas été inspectés	A prévoir en Phase 2 après autorisation de réalisation des sondages destructifs
Canalisations enterrées	Les canalisations et réseaux enterrés ont été inspectés. Visible au R-1 de la loge. Il a été repéré des canalisations en amiante-ciment. L'ensemble du réseau enterré peut être concerné par la présence d'amiante	En cas de découverte de matériaux suspects non répertoriés dans le présent rapport de repérage, il conviendra d'en avvertir Aterra pour identification et actualisation du rapport



8 - Investigations approfondies réalisées

Le tableau ci-dessous mentionne les investigations approfondies réalisées suite aux travaux demandés par l’opérateur de repérage au §7.

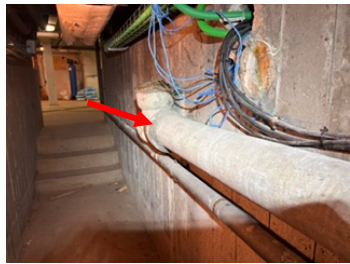
Investigations approfondies réalisées		
Localisations	Travaux réalisés par l’entreprise	Investigations approfondies réalisées par l’opérateur de repérage et conclusion

9 - Conclusions détaillées du repérage

 Matériaux et produits contenant de l'amiante (Les ZPSO sont répertoriées sur les plans/croquis)				
Sur analyse Matériaux prélevés le jour de notre intervention				
Référence du prélèvement	Localisation du prélèvement	Nature du matériau ou produit	Conclusion	Photo
P9	RDC loge	Peinture beige + toile de verre + enduit plâtre sur embrasure de porte d'entrée	Présence d'amiante	
P18	Local loge	Peinture beige + peinture blanche + enduit plâtre sur embrasure	Présence d'amiante dans la peinture beige + peinture blanche	
P20	Local loge	Peinture blanche + enduit plâtre sur plafond	Présence d'amiante	
P28	Loge RDC	Peinture blanche + toile de verre + peinture blanche + enduit plâtre sur embrasure porte d'accès	Présence d'amiante dans la peinture blanche + toile de verre + peinture blanche	
P30	Aquarium RDC	Colle de plinthe en marbre + enduit plâtre	Présence d'amiante	



Matériaux et produits contenant de l'amiante (Les ZPSO sont répertoriées sur les plans/croquis)

P40	R-1	Conduit horizontal en amiante ciment	Présence d'amiante	
Type P40	R-1	Conduit horizontal en amiante ciment	Présence d'amiante	
Type P40	R-1	Conduit vertical en amiante ciment	Présence d'amiante	



Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

Sur analyse Matériaux prélevés le jour de notre intervention

Référence du prélèvement	Localisation du prélèvement	Nature du matériau ou produit	Conclusion	Photo
P1	RDC loge	Colle de carrelage mosaïque + chape	Absence d'amiante	
P2	RDC loge	Colle de plinthe en carrelage	Absence d'amiante	

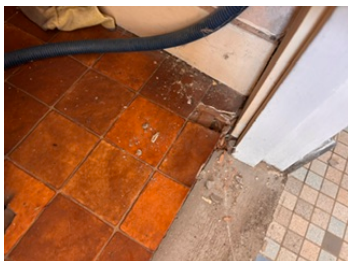
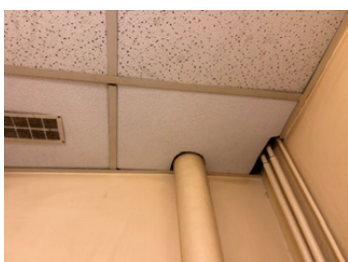


Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

P3	RDC loge	Peinture + TDV + enduit plâtre sur mur périphérique	Absence d'amiante	
P4	RDC loge	Joint mastic vitrier sur mex bois	Absence d'amiante	
P5	RDC loge	Peinture + TDV + enduit plâtre sur embrasure de mex	Absence d'amiante	
P6	RDC loge	Peinture + TDV + enduit plâtre sur allège de mex	Absence d'amiante	
P7	RDC loge	Colle de plinthe en carrelage	Absence d'amiante	
P8	RDC loge	Colle de carrelage + chape	Absence d'amiante	



Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

P10	WC RDC	Peinture + TDV + enduit plâtre sur mur	Absence d'amiante	
P11	WC RDC	Colle de faïence murale	Absence d'amiante	
P12	Placard RDC	Lino + colle sur plancher bois	Absence d'amiante	
P13	RDC façade	Peinture + enduit de façade	Absence d'amiante	
P14	WC RDC	Peinture + enduit plâtre sur mur	Absence d'amiante	
P15	WC RDC	DFP	Absence d'amiante	

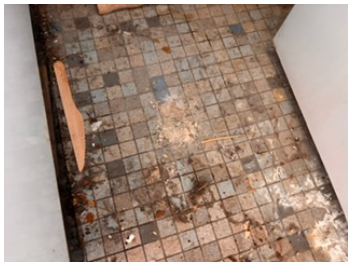
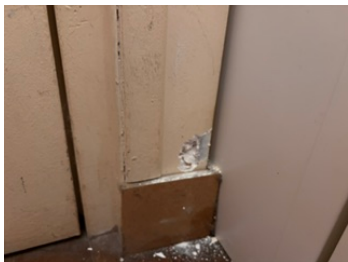


Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

P16	RDC façade	Peinture + enduit de façade portail entrée	Absence d'amiante	
P17	Local loge	Papier peint + peinture + enduit plâtre sur mur périphérique	Absence d'amiante	
P19	Local loge	Joint mastic vitrier sur mex bois	Absence d'amiante	
P21	Cuisine RDC loge	Papier peint + peinture + enduit plâtre sur mur carreau de plâtre	Absence d'amiante	
P22	Cuisine RDC loge	Colle de faïence murale	Absence d'amiante	
P23	RDC façade loge	Peinture + enduit de façade mur en pierre	Absence d'amiante	

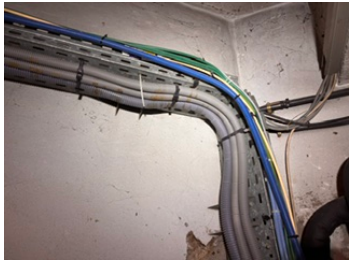
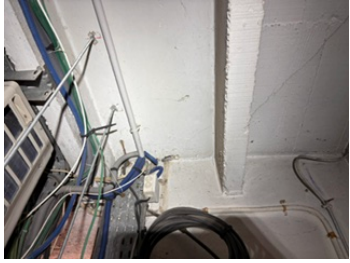
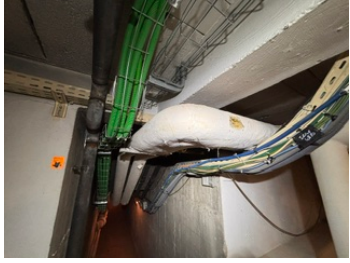
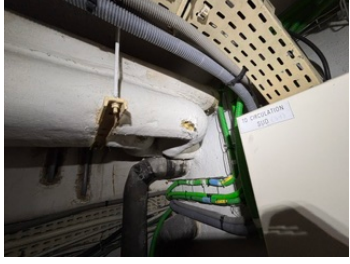


Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

P24	Cuisine RDC loge	Colle de carrelage mosaïque + chape	Absence d'amiante	
P25	Local RDC	Peinture + enduit plâtre + calicot sur mur	Absence d'amiante	
P26	RDC atelier	Peinture + enduit sur mur	Absence d'amiante	
P27	Loge RDC	Colle de plinthe en carrelage	Absence d'amiante	
P29	Aquarium RDC	Revêtement granuleux sur mur	Absence d'amiante	
P31	Aquarium RDC	Colle de carrelage marbre + chape sur dalle béton	Absence d'amiante	

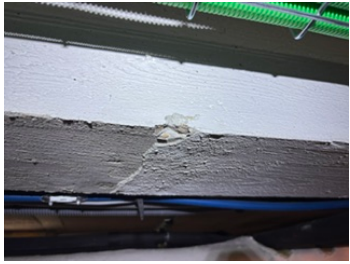


Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

P32	Aquarium RDC	Joint mastic vitrier sur porte d'entrée vitrée bois	Absence d'amiante	
P33	Aquarium RDC	Peinture + enduit gris sur mur en pierre	Absence d'amiante	
P34	R-1	Peinture + enduit sur mur	Absence d'amiante	
P35	R-1	Peinture + enduit sur plafond	Absence d'amiante	
P36	R-1	Calorifuge enveloppe plâtrée + isolant	Absence d'amiante	
P37	R-1	Calorifuge enveloppe plâtrée + isolant	Absence d'amiante	



Matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

P38	R-1	Peinture + enduit cueillie mur/plafond	Absence d'amiante	
P39	R-1	Peinture + enduit sur poutre béton	Absence d'amiante	
P41	RDC local accueil	Peinture + enduit plâtre sur mur	Absence d'amiante	
P42	RDC local accueil	Peinture + TDV + enduit plâtre sur plafond	Absence d'amiante	

10 - Localisation - Plans/Croquis

LEGENDE		
Repère	Prélèvement	Description
	<u>P xx</u>	Prélèvement de matériau avec présence d'amiante
	<u>P xx</u>	Prélèvement de matériau avec absence d'amiante
		Locaux non visités (inaccessibles)
	P40 Type P40	Conduits en amiante ciment
	P30	Colles de plinthes en marbre + enduit plâtre
P9	P9	Peinture + toile de verre + enduit plâtre sur embrasures porte d'entrée (zone non circonscrite)
P18, P28	P18, P28	Peintures et ou toiles de verres sur embrasures murs (zone non circonscrite)
P20	P20	Peinture + enduit plâtre sur plafond (zone non circonscrite)

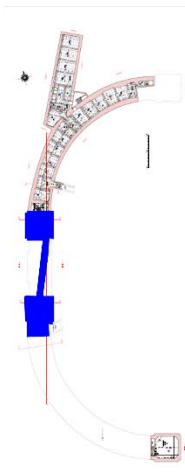
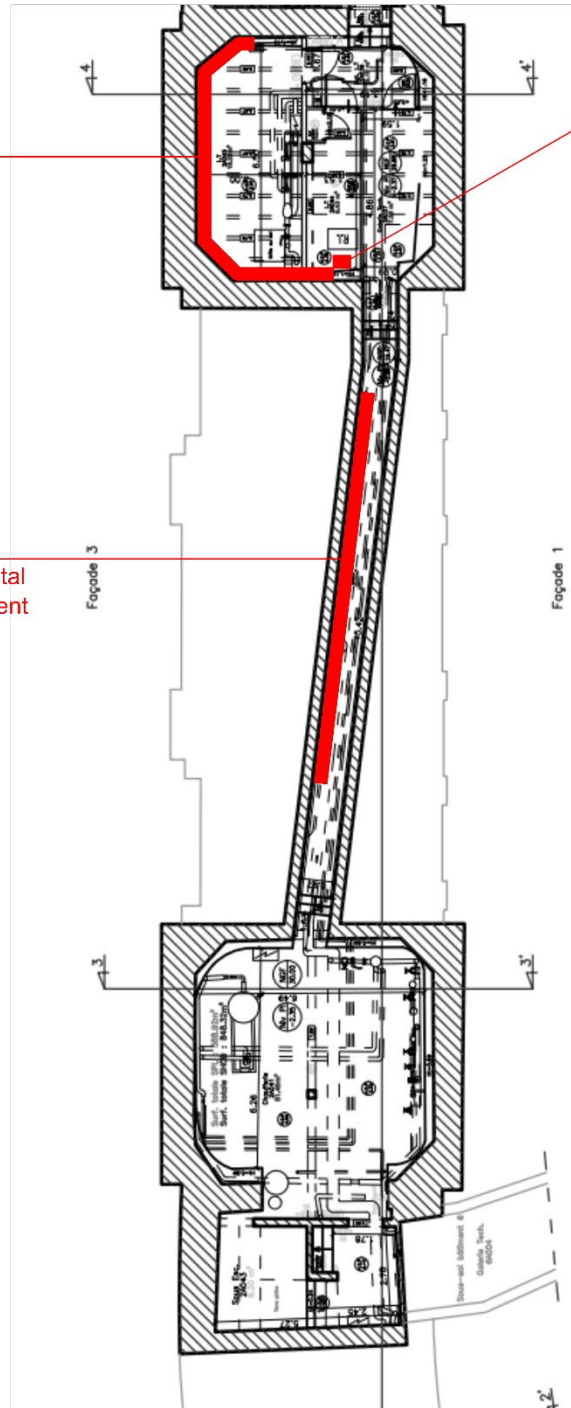
R-1

Localisation des matériaux et produits contenant de l'amiante

Conduit horizontal
en amiante ciment

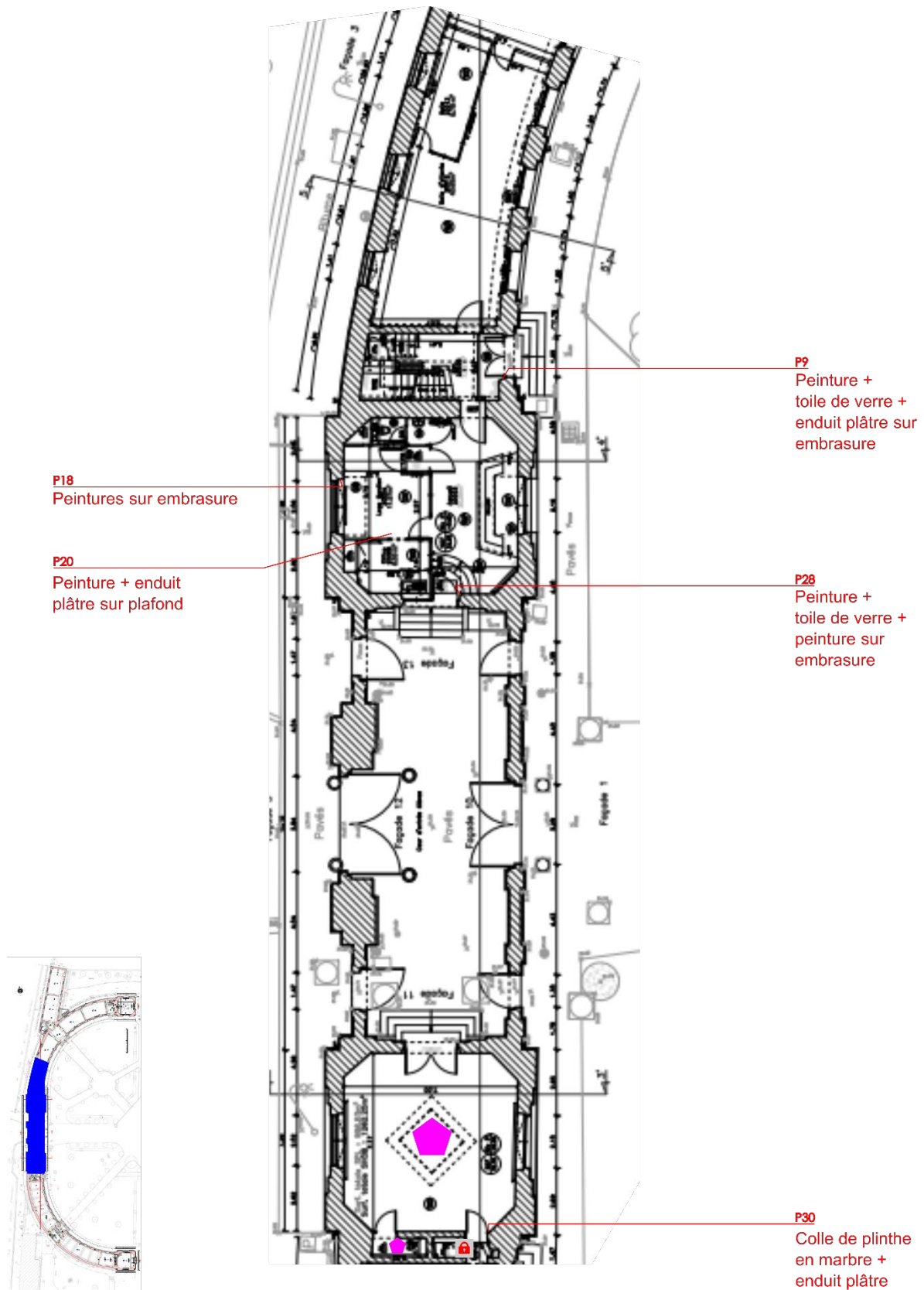
Conduit vertical
en amiante ciment

P40
Conduit horizontal
en amiante ciment



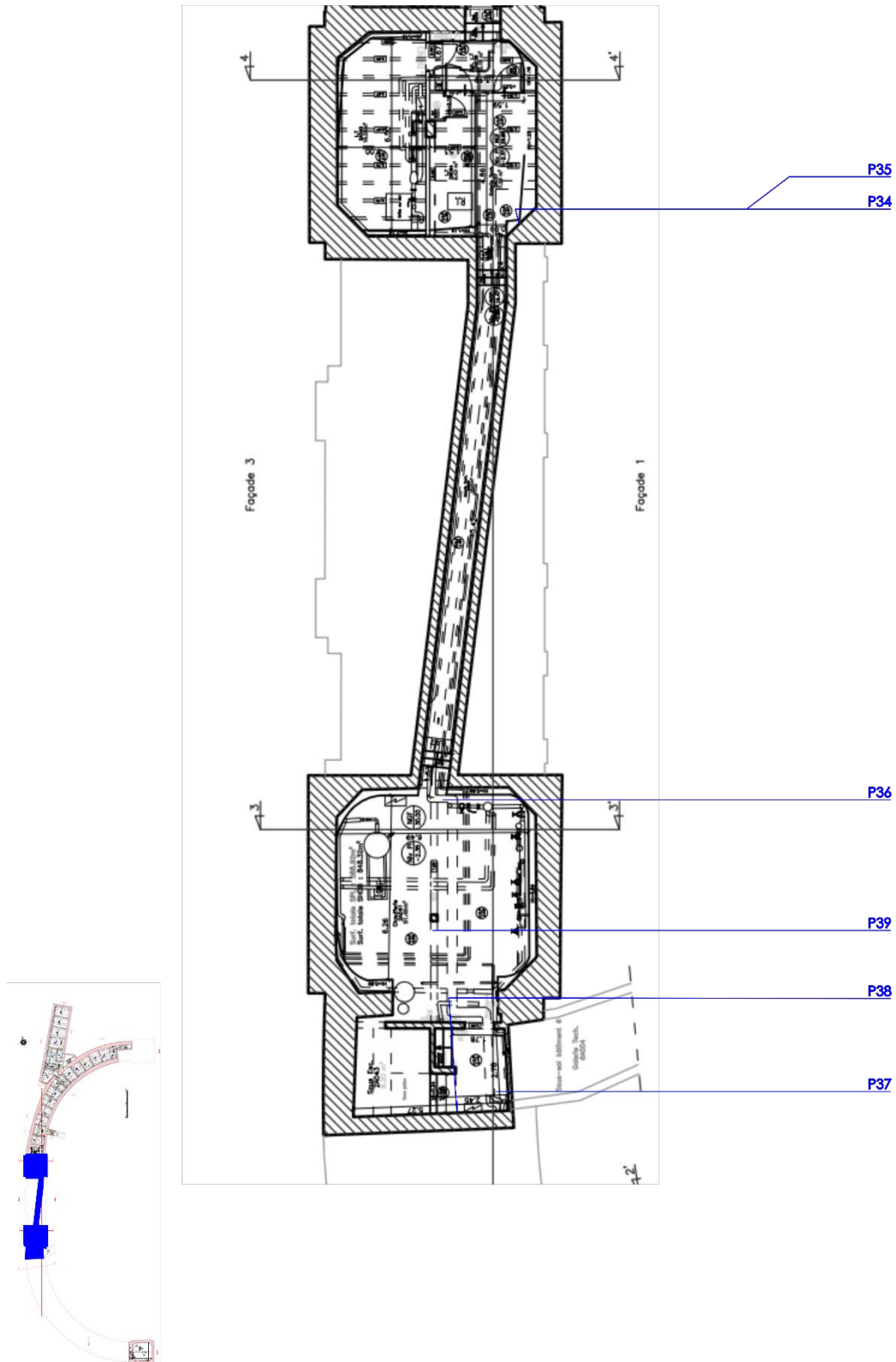
RDC

Localisation des matériaux et produits contenant de l'amiante



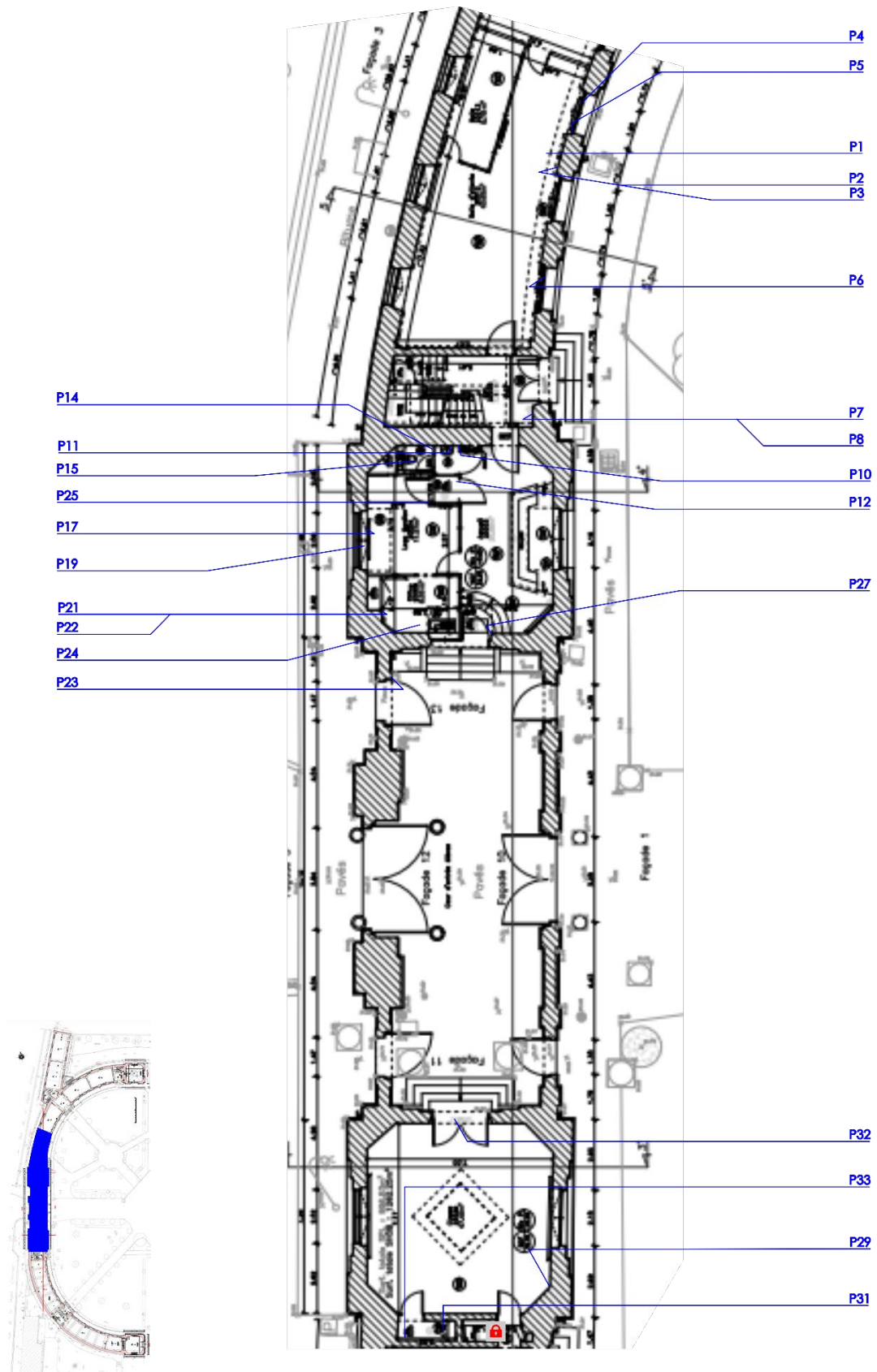
R-1

Localisation des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante

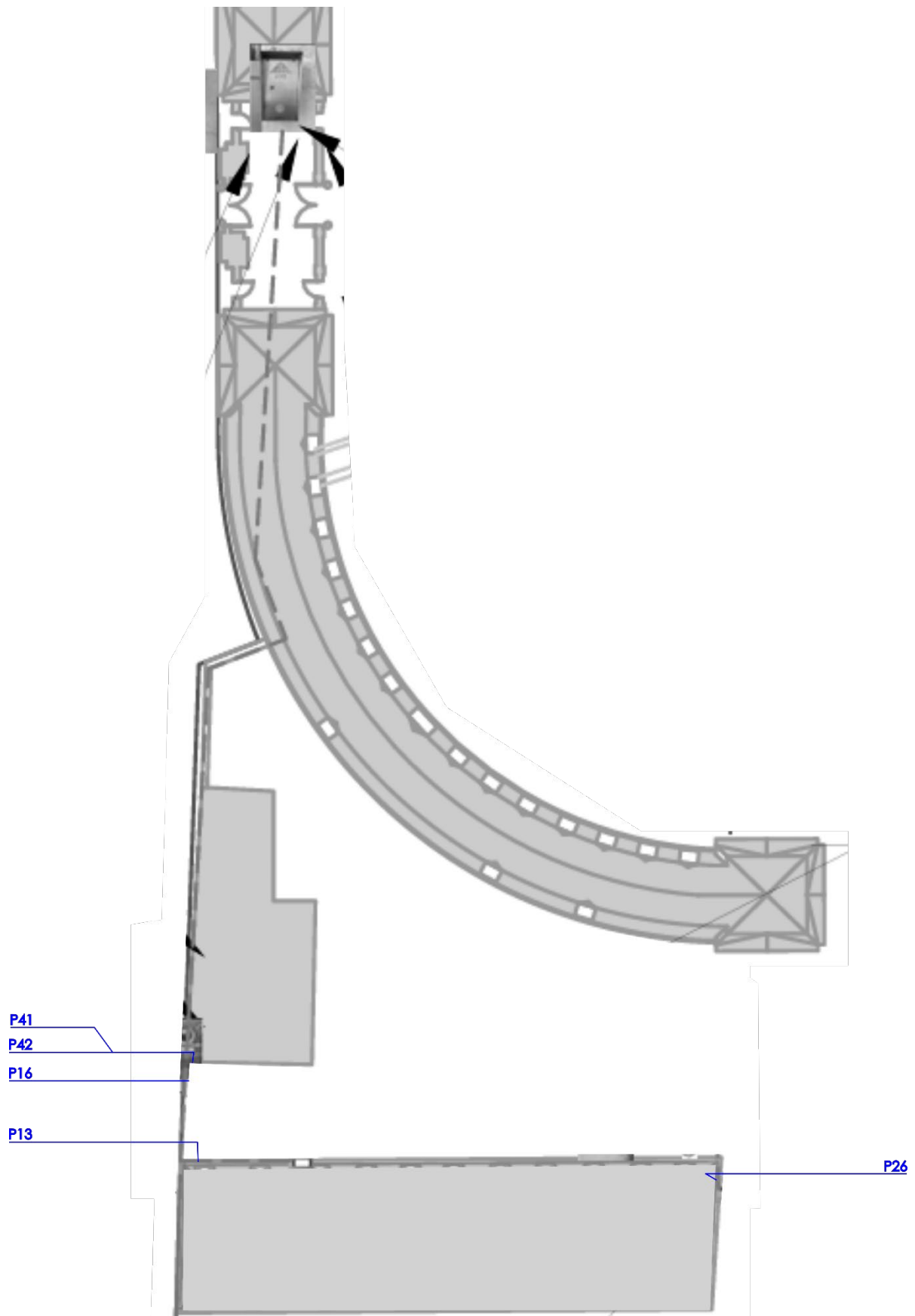


RDC

Localisation des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante



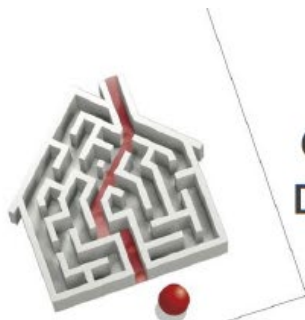
Locaux attenants
Localisation des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante



11 - Cadre réglementaire

- Code du travail articles R 4412-97 à 113 et R 4412-139 et suivants
- Décret N° 2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante modifié par les décrets n°2013-594 du 5 juillet 2013 et n°2015-789 du 29 juin 2015
- Décret N° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations modifié par le décret N°2019-251 du 27 mars 2019
- Arrêté du 16 juillet 2019 modifié par l'arrêté du 23 janvier 2020 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
- Arrêté du 24 décembre 2021 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage

12 - Compétences de l'opérateur



Certificat de compétences Diagnosticteur Immobilier



Certificat de compétences immobilier

N° CPDI8134 Version 002

Je soussigné, Pierre-François TRILLAT, Responsable activités certifications d'I.Cert, atteste que :

Monsieur BREE Antoine

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 24/02/2026 - Date d'expiration : 23/02/2033
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 24/02/2026 - Date d'expiration : 23/02/2033

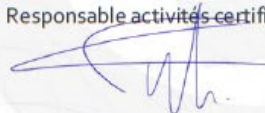
En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée en scannant

le QR code ou à l'adresse suivante : <https://diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr/>

Valide à partir du 31/03/2026.

Pierre-François TRILLAT
Responsable activités certifications d'I.Cert



(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticteur
Portée disponible sur www.icert.fr

I.Cert – Immeuble Pentagone 2 – 6 rue d'Ouessant
35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-0122
PORTÉE
DISPONIBLE SUR
WWW.COFRAC.FR

CPE DI FR 11 rev 23

Votre Assurance

► RCE PRESTATAIRES



Assurance et Banque

ATTESTATION

AGENT

ET NEZEYS PHILIPPE
74B RUE SARTORIS
92250 LA GARENNE COLOMBES
Tél : 0142424978
Fax : 01 42 42 45 40
Email : AGENCE.NEZEYS@AXA.FR
Portefeuille : 0092057044

SAS ATERRA
30 RUE AUX RELIQUES
77410 ANNET SUR MARNE FR

Vos références :

Contrat n° 10755012504
Client n° 2985938904

AXA France IARD, atteste que :

SAS ATERRA
30 RUE AUX RELIQUES
77410 ANNET SUR MARNE

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10755012504 ayant pris effet le 01/01/2023 et garantissant les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat.

**Diagnostics techniques immobiliers,
Repérages amiante et plomb avant travaux ou démolition,
Examens visuels amiante et plomb après travaux,
Diagnostics PEMD (Produits, Equipements, Matériaux et Déchets)
Diagnostic Loi Boutin : mesure surface habitable**

La présente attestation, qui ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat en cours d'établissement auquel elle se réfère, est délivrée sous réserve de la régularisation de celui-ci.

Sa validité cesse pour les risques situés à l'étranger dès lors que leur assurance doit être souscrite conformément à la législation locale auprès d'assureurs agréés dans le pays considéré.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2026 au 01/01/2027 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à LA GARENNE COLOMBES le 7 Janvier
2026
Pour la société :



10755012504



1/1

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 euros
Siège social : 313, Terrasse de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA Intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurance exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

14 - Indépendance et impartialité

ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Déclaration sur l'honneur - R271-3 CCH

Je soussigné, Antoine Brée, opérateur de repérage en diagnostics immobiliers au sein de la société ATERRA, exerçant conformément à l'application de l'article L271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation, atteste sur l'honneur que :

- La présente prestation est réalisée en totale indépendance et impartialité ;
- Je dispose des compétences requises pour effectuer les diagnostics réglementaires ainsi que d'attestations de certifications de compétences en cours de validité ;
- Je dispose des moyens appropriés requis par les textes réglementaires.

Ma société dispose d'une assurance en cours de validité couvrant les éventuelles conséquences qui pourraient résulter de mon intervention. Contrat d'assurance souscrit auprès d'AXA (n° de police 10755012504).

J'ai conscience que toute fausse déclaration ainsi que toute intervention effectuée en violation des contraintes légales est passible de sanctions pénales d'un montant de 1 500 euros par infraction constatée, le double en cas de récidive.

Fait à Annet-Sur-Marne, Le 10/07/2026

Antoine Brée

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Antoine Brée", with a long horizontal stroke extending to the right.

Textes réglementaires de référence :

Code de la Construction et de l'Habitation, articles R271-3 et R271-6

Décret n°2006-1114 du 5 septembre 2007 relatif aux diagnostics techniques immobiliers et modifiant le code de la construction et de l'habitation et le code de la santé publique.



15 - Rapports d'analyses laboratoire

ATERRA
Killian VAN DE VELDE
rue aux Reliques, 30
77410 ANNET-SUR-MARNE

RAPPORT D'ANALYSE



N° de rapport d'analyse : **AR-26-EK-050087-01**

Date d'émission de rapport : **09/07/2026 23:26**

Référence dossier Client: C26062501 - Bordereau MBA - P1 à P42 - 294 et 301 Travaux de câblage et rénovation de la loge
MELH SD 93200 Saint Denis
Référence dossier N° : 26UV055000
Référence laboratoire N° : 26EK042680

Reçu par MyEasyLab le : 06/07/2026 11:56

Reçu par le laboratoire le : 06/07/2026

Date d'analyse : 08/07/2026

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P1 / RDC loge / Colle de carrelage mosaïque + chape	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type carrelage, faïence (bleu) ; matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / FF2S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / FF2S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	P2 / RDC loge / Colle de plinthe en carrelage	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / FF2S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	P3 / RDC loge / Peinture + TDV + enduit plâtre sur mur périphérique	Matériau de type maillage de fibres et liant (gris) ; matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (beige)(i)	MET / X9BQ	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	P4 / RDC loge / Joint mastic vitrier sur mex bois	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau semi-dur (gris)	MET / FF2S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-26-EK-050087-01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005	P5 / RDC loge / Peinture + TDV + enduit plâtre sur embrasure de mex	Matériau de type maillage de fibres et liant (gris) ; matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (beige)(i)	MET / CKQ2	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (beige)	MET / MT8C	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006	P6 / RDC loge / Peinture + TDV + enduit plâtre sur allège de mex	Matériau de type maillage de fibres et liant (gris) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)(i)	MET / CKQ2	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / MT8C	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007	P7 / RDC loge / Colle de plinthe en carrelage	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau de type peinture (rose) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / MT8C	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008	P8 / RDC loge / Colle de carrelage + chape	Matériau dur de type carrelage, faïence (beige) + (gris) ; matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / MT8C	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009	P9 / RDC loge / Peinture + TDV + enduit plâtre sur embrasure de porte d'entrée	Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau (gris)(i)	MET / CKQ2	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	 Fibres d'amiante de type chrysotile

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

Rua Monte de Além, 62

4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

N° de rapport d'analyse : AR-26-EK-050087-01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
010	P10 / WC RDC / Peinture + TDV + enduit plâtre sur mur	Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)(i)	MET / CKQ2	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / MT8C	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011	P11 / WC RDC / Colle de faïence murale	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur (blanc)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
012	P12 / Placard RDC / Lino + colle sur plancher bois	Matériau souple de type revêtement de sol (marron) ; matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
013	P13 / RDC façade / Peinture + enduit de facade	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014	P14 / WC RDC / Peinture + enduit plâtre sur mur	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)(i)	MET / X9BQ	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
015	P15 / WC RDC / DFP	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (beige)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

N° de rapport d'analyse : AR-26-EK-050087-01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
016	P16 / RDC façade / Peinture + enduit de facade portail entrée	Matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
017	P17 / Local loge / Papier peint + peinture + enduit plâtre sur mur périphérique	Matériau fibreux de type papier peint (beige) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
018	P18 / Local loge / Peinture + enduit plâtre sur embrasure	Matériau de type peinture (beige) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	 Fibres d'amiante de type chrysotile
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
019	P19 / Local loge / Joint mastic vitrier sur mex bois	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type mastic (beige)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
020	P20 / Local loge / Peinture + enduit plâtre sur plafond	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	 Fibres d'amiante de type chrysotile

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-26-EK-050087-01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
021	P21 / Cuisine RDC loge / Papier peint + peinture + enduit plâtre sur mur carreau de plâtre	Matériau fibreux de type papier peint (beige) ; matériau de type système d'enduit peinture (vert) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
022	P22 / Cuisine RDC loge / Colle de faïence murale	Matériau dur de type carrelage, faïence (bleu) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau dur de type joint ciment (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
023	P23 / RDC façade loge / Peinture + enduit de facade mur en pierre	Matériau semi-dur de type enduit (beige)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
024	P24 / Cuisine RDC loge / Colle de carrelage mosaïque + chape	Matériau dur de type carrelage, faïence (gris) ; matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau dur de type ciment-colle (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
025	P25 / Local RDC / Peinture + enduit plâtre + calicot sur mur	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / H8CX	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP / TA2A	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

Rua Monte de Além, 62

4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-26-EK-050087-01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
026	P26 / RDC atelier / Peinture + enduit sur mur	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PS4R	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PS4R	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
027 (1)	P27 / Loge RDC / Colle de plinthe en carrelage	Matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau semi-dur (blanc)	MET / MT8C	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
028	P28 / Loge RDC / Peinture + TDV + enduit plâtre sur embrasure porte d'accès	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / MT8C	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	 Fibres d'amiante de type chrysotile
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / MT8C	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
029	P29 / Aquarium RDC / Revêtement granuleux sur mur	Matériau semi-dur (granulaire) (beige) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)(i)	MET / X9BQ	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / MT8C	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
030 (1)	P30 / Aquarium RDC / Colle de plinthe en marbre	Matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)(ii)	MET / X9BQ	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	 Fibres d'amiante de type chrysotile

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

Rua Monte de Além, 62

4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-26-EK-050087-01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
031 (1)	P31 / Aquarium RDC / Colle de carrelage marbre + chape sur dalle béton	Matériau dur de type ciment-colle (gris)	MET / TFW7	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
032	P32 / Aquarium RDC / Joint mastic vitrier sur porte d'entrée vitrée bois	Matériau de type peinture (gris) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (beige)	MET / TFW7	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
033	P33 / Aquarium RDC / Peinture + enduit gris sur mur en pierre	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / TFW7	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / TFW7	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
034	P34 / R-1 / Peinture + enduit sur mur	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / TFW7	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
035	P35 / R-1 / Peinture + enduit sur plafond	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

Rua Monte de Além, 62

4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-26-EK-050087-01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
036	P36 / R-1 / Calorifuge enveloppe plâtrée + isolant	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau fibreux de type isolant (jaune) en traces	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	MOLP / G7LY	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
037	P37 / R-1 / Calorifuge enveloppe plâtrée + isolant	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau fibreux de type isolant (jaune) en traces	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	MOLP / G7LY	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
038	P38 / R-1 / Peinture + enduit cueillie mur/plafond	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (beige)	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
039	P39 / R-1 / Peinture + enduit sur poutre béton	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) (foncé) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) (clair)	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) (clair)(i)	MET / X9BQ	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

Rua Monte de Além, 62

4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

N° de rapport d'analyse : AR-26-EK-050087-01

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
040 (2)	P40 / R-1 / Conduit horizontal en amiante ciment	Matériau de type peinture (noir) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)	MOLP / G7LY	2 / 2	-	 Fibres d'amiante de type chrysotile
041	P41 / RDC local accueil / Peinture + enduit plâtre sur mur	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (beige)	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
042	P42 / RDC local accueil / Peinture + TDV + enduit plâtre sur plafond	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau semi-dur (orange) en traces	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau semi-dur (orange) en traces	MET / WX8S	1 / 1	Calcination et/ou attaque chimique et/ou mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Observation(s) échantillon(s)

- (1) L'échantillon contient un matériau de type carrelage. Le carrelage est un matériau qui, par nature, ne contient pas d'amiante.
- (2) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau dur fibreux de type fibre-ciment (gris). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Observation(s) couche(s)

- (i) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.
- (ii) La teneur en fibres d'amiante détectée est proche de la limite de détection. Plusieurs prises d'essais ont été réalisées et ont permis de confirmer cette teneur.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MOLP: Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

MET: Détermination des Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX43-050 : Juillet 2021 et méthode interne P-PS-SOP3368 : version 9.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-26-EK-050087-01

Notes :

1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire. - 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse, ceci afin d'éviter le risque d'inter-contamination. Les raisons de cette non séparation peuvent être : la trop grande adhérence des couches entre elles, des couches trop fines, le manque de matière d'une des couches, l'état de conservation dégradé d'une des couches. - 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse. - 4 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm. "Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 5 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° L0705-1 et est disponible sur <http://www.ipac.pt/>. - 6 : La liste des méthodes avec accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur <https://www.eurofins.pt/ambiente/eurofins-lab-environment-testing-portugal/laboratório-de-análise-de-amiante/qualidade/>. - 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client. - 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10),), Arrêté du 3 juin 2025 (JOFRN°0152 du 2 juillet 2025 texte N° 8). - 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés. Dans ce cadre l'indication 1/1 en META signifie que deux prises d'essais ont été réalisées et mélangées dans une préparation unique qui conduit à l'obtention d'une seule grille.

Validé et autorisé par :

Cláudio Teixeira
Technicien de laboratoire

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 10 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

Rua Monte de Além, 62

4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL